



U C H W A Ł A nr 3/2025

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 10.02.2025 r.

w sprawie: przydziału miejsca parkingowego zadaszzonego

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia, wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych, Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę następującej treści:

§1

1. Przydziela się Panu _____ miejsce nr 1 , zlokalizowane przy ul. Leśnej w Cedrach Wielkich, przeznaczone do parkowania samochodu osobowego (jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu), o wymiarach (szer. x dł.) 3mx5m.
2. Oznakowanie miejsca: lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego (oznakowanie leży w gestii Spółdzielni).

§2

1. Osoba, której przydzielone zostaje miejsce parkingowe, zobowiązana jest do bezwzględnego przestrzegania wszelkich regulaminów uchwalonych w Spółdzielni, związanych z przydziałem i korzystaniem z miejsc parkingowych.
2. W związku z przydzieleniem miejsca parkingowego ww. osoba ma prawo do osobistego korzystania z oznaczonego na mapie miejsca parkingowego do czasu ewentualnego zrzeczenia się prawa do rzeczonoego miejsca lub zbycia/utruty prawa do lokalu w zasobach Spółdzielni (przedmiotowa uchwała wówczas traci moc, zaś ww. osoba jest zobowiązana do natychmiastowego zdania miejsca parkingowego do dyspozycji Spółdzielni).
3. Przydział miejsca parkingowego następuje wyłącznie na rzecz ww. osoby/osób – zbycie prawa do miejsca (również jego ewentualny podnajem) jest zabronione – w przypadku stwierdzenia, że z miejsca postojowego korzystają osoby trzecie tj. inne osoby, niż wskazane w niniejszej uchwale, Spółdzielnia zastrzega prawo do uznania, że przedmiotowa uchwała traci moc.

§3

Obowiązki osoby, której przydzielono prawo do miejsca parkingowego:

- 1) utrzymanie miejsca w stanie technicznym nie pogorszonym;
- 2) dokonywanie wszelkich nakładów związanych z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszaniem;
- 3) odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz posiadanie odpowiedniego ubezpieczenia OC;
- 4) ponoszenie miesięcznych opłat za zajmowane miejsce.

§4

1. Na uzasadniony wniosek Spółdzielni miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie

